

## PROPOSTA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

A **UNIFOX IMÓVEIS**, empresa com sede na Rua Bento Gonçalves, 963 – Centro – Viamão/RS, inscrito do CNPJ nº 32.174.200/0001-57, neste ato recebe a proposta de compra do imóvel abaixo descrito, do Sr.(a), a seguir denominado Proponente comprador(a).

1. O imóvel código nº \_\_\_\_\_,

qualificar imóvel \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

2. Valor do imóvel: R\$ \_\_\_\_\_

3. Forma de pagamento:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Dados Pessoais do Proponente – (comprador):

Nome: \_\_\_\_\_

Telefones: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_

CPF nº \_\_\_\_\_



Data de Nascimento: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_

#### 5. Condições Gerais de Venda:

- a) O Imóvel deverá estar totalmente livre e desimpedido de quaisquer ônus judicial ou extrajudicial, bem como a sua situação tributária absolutamente regular até a data de efetivação do negócio.
- b) A presente proposta está sujeita a confirmação da administradora e aceite do proprietário(a), do imóvel (vendedor(a)).
- c) O Proponente Comprador declara que ficará no aguardo da confirmação expressa do aceite da sua proposta de negócio, da UNIFOX Imóveis.
- d) A presente proposta de compra e venda não caracteriza a efetivação ou obrigatoriedade da venda do imóvel.

Viamão, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

---

Proponente Comprador

